

- Op woensdag 23 december 2020 start de verkoop. Vanaf dat moment zullen onder meer de prijslijst, situatietekening, verkooptekeningen, kopersinformatie, technische omschrijving, optielijst, inschrijfformulier en financiële zekerheidsstelling digitaal beschikbaar zijn op de projectwebsite www.het-rosendael.nl. N.B. er worden deze dag géén opties verstrekt.
- Wil je voor één van de woningen in aanmerking komen, vul dan het daarvoor bedoelde inschrijfformulier in.
- Het is mogelijk je financiële situatie te laten onderbouwen door een financieel adviseur. Gebruik hiervoor het formulier 'financiële zekerheidsstelling' en lever dit tezamen met het inschrijfformulier in. Hoewel gebruik van het zekerheidsstellingsformulier niet verplicht is, draagt invullen ervan – in verband met een groot aantal te verwachten inschrijvers – ertoe bij dat het toewijzingsproces soepel en voortvarend verloopt.
- Middels het inleveren van het inschrijfformulier kun je jouw voorkeuren kenbaar maken. Inschrijven kan tot vrijdag 15 januari 2021, 17.00 uur bij de verkopend makelaar. Alleen volledig ingevulde inschrijfformulieren worden in behandeling genomen.
- Je kunt meerdere voorkeuren aangeven. Geef daarbij alleen bouwnummers op waar je ook daadwerkelijk interesse in hebt. Wij gaan ervan uit dat voor niet-ingevulde bouwnummers geen belangstelling bestaat.
- LET OP! De inschrijving is persoonsgebonden en niet overdraagbaar. Uitsluitend de op de inschrijving vermelde inschrijver(s) komt/komen voor de voorkeur(en) in aanmerking. Schrijf je je in met een partner, dan mag er voor jullie samen slechts één formulier worden ingeleverd. Dubbele inschrijvingen worden uitgesloten van toewijzing.
- Je gegevens worden uitsluitend ter beschikking gesteld aan de bij dit nieuwbouwplan betrokken partijen: ontwikkelaar, makelaar, (bouw)ondernemer en marketingpartners.
- Eigenheid Vastgoed BV, Zaat Vastgoed Makelaardij BV en Burgland Bouw BV zijn niet aansprakelijk voor het niet (tijdig) ontvangen van het inschrijfformulier en houden te allen tijde het recht om af te wijken van de verkoopprocedure.
- Zo snel mogelijk nadat je inschrijfformulier is ontvangen, krijg je van ons een ontvangstbevestiging per e-mail.
- De toewijzing van woningen geschiedt door de ontwikkelaar.
- Je wordt in week 4 (2021) telefonisch en/of schriftelijk door de makelaar op de hoogte gesteld van de uitslag van de toewijzing.
- Indien je een optie op een woning krijgt toegewezen, word je door de makelaar uitgenodigd voor een (digitaal) verkoopgesprek. Hierin word je geïnformeerd over het kopen van een nieuwbouwwoning in het algemeen en 'Het Rosendael' in het bijzonder. Na het gesprek volgt een optieperiode van één week.
- De verkoopgesprekken vinden tijdens kantooruren plaats op het kantoor van de makelaar of online.
- Indien je geen bouwnummer krijgt toegewezen, dan word je hierover per e-mail op de hoogte gebracht en op de reservelijst geplaatst. Indien kandidaten afzien van één van de door jou opgegeven bouwnummers, dan word je hiervoor door de makelaar alsnog benaderd.
- Inschrijven is geheel vrijblijvend. Zowel de inschrijver als de verkoper verplichten zich niet tot koop/verkoop over te gaan.